

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangst

Formulierversie  
2012.02

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	586825
Aanvraagnaam	2012.287 VLEUTENSEWEG
Uw referentiecode	287
Ingediend op	05-10-2012
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	<p>Kenmerk. CHZ_KLA-12-12177</p> <p>Er zijn aan het pand een aantal aanpassingen gedaan waar een omgevingsvergunning voor nodig was die we alsnog willen aanvragen zodat de situatie gelegaliseerd is. Deze werkzaamheden zijn; Het geheel vervangen van de kap, het aanbrengen van een dakkapel, het aan de achterzijde aanbrengen van een dakopbouw en het realiseren van balkons op de 1e en 2e verdieping.</p> <p>Verder willen we het gebruik omzetten naar kamergewijze verhuur d.m.v. een omzettingsvergunning.</p>
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Indien er bijlagen gewenst zijn dan zullen deze verzorgd worden.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Voor informatie kunt u terecht bij de balie BWO Openingstijden 9.00 tot 17.00 uur maandag t/m vrijdag. Rachmaninoffplantsoen 61 te Utrecht
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030 286 4802
E-mailadres algemeen:	bwo@utrecht.nl
Website:	www.utrecht.nl
Contactpersoon:	5 t.2.e
Bereikbaar op:	Maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

    Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie  
2012.02

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Burgerservicenummer

Geslacht ☒ Man  
☐ Vrouw  
☐ Niet bekend

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

## 2 Verblijfsadres

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

## 3 Correspondentieadres

Adres

UTRECHT

## 4 Contactgegevens

Telefoonnummer

E-mailadres  @gmail.com



# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	300879280000
Statutaire naam	ASNOVA Architects B.V.
Handelsnaam	ASNOVA Architects B.V

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	5.1.2.e
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2.e
Functie	-

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5.1.2.e
Huisnummer	5.1.2.e
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	5.1.2.e
Woonplaats	UTRECHT

## 4 Correspondentieadres

Adres	5.1.2.e 7
	5.1.2.e UTRECHT

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	+31 30 240 04 46
Faxnummer	-
E-mailadres	info@asnova.nl

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3532HP
Huisnummer	220
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vleutenseweg
Plaatsnaam	Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?

☐ Ja  
☒ Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

☒ U bent eigenaar van het perceel  
☐ U bent erfpachter van het perceel  
☐ U bent huurder van het perceel  
☐ Anders

# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- ☐ Zorgwoning(en)  
☒ Geen zorgwoning(en)

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het gehele dakvlak is vervangen en de balkons zijn nieuw geplaatst.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

108

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

118

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

325

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

345



## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja  
☒ Nee

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

104

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

91

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	als bestaand	als bestaand
- Plint gebouw	n.v.t.	n.v.t.
- Gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
- Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
- Voegwerk	als bestaand	als bestaand
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	idem	idem
- Deuren	idem	idem
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	hout	wit
Dakbedekking	Bitumen	donker/zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja  
☒ Nee



# Bouwen

## Dakkapel plaatsen

### 11 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De reeds geplaatste dakkapel wordt aangepast.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 12 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 13 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 14 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 15 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 16 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

104

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

91

### 17 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	Kunststof	wit
- Ramen	idem	idem
- Deuren	n.v.t.	n.v.t.
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	hout	wit
Dakbedekking	bitumen	donker/zwart

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

-

### 18 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

Formulierversie  
2012.02

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
141_.pdf	141_.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	05-10-2012	In behandeling



# Kosten

## Bouwen

### Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in  
euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

## Bouwen

### Dakkapel plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in  
euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?

5.1.1.c